05922 ⓘ 2338

সাফ বিক্রয় কোবালা

05922 T-02338 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

M. V. 1,49000/-
D. Stamp Duty Rs. 3960/-
D. A Fee Rs 726/-
Has been Realised on 06.7.07
as per Banker's Cheque/Bank Draft
No. 783461 Dated 05/7/07

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas.
- 6 JUL 2007

৮৩,০০০.০০ (তিরাশি হাজার) টাকা পণে

সাফ বিক্রয় কোবালা

M.V. 149000/ ক্রেতা :

A.F. 3960/ শ্রী সুকুমার রায় চৌধুরী, পিতা - স্বর্গীয় ব্রজেন্দ্র রায় চৌধুরী,
A. 726/ সাং - ৭২, সরোজ পার্ক, পোঃ ও থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা - ৭০০১২৪, জাতিয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

Admissible under Rule 21 and also under section 5, 1 of W.B.L.R. Act -1908 (XVI of 1908) duty stamped under the Indian stamped 1899
Schedule 1 A. No. 23
Fees Paid
P. fee Rs. 16/-

A= 902/
E= 71
E= 71-
916/

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas
- 6 JUL 2007

(২)

<u>বিক্রেতা</u> ঃ

১। শ্রী কৃপানন্দ পাল, ২। শ্রী সদানন্দ পাল, উভয়ের পিতা - স্বর্গীয় কৃষ্ণলাল পাল, সাং - সিতি, পোঃ - কাজীপাড়া, থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতিয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

উভয়ের পক্ষে আমমোক্তার - **শ্রী অশোক কুমার পাল ও শ্রী অরূপ কুমার পাল,** উভয়ের পিতা - স্বর্গীয় নিত্যানন্দ পাল, উভয়ের সাং - সিতি, পোঃ - কাজীপাড়া, থানা - বারাসাত, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতিয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

(যাহাতে আমরা একযোগে ইংরাজী ১৩।২।২০০৩ তারিখে বারাসাত ডি.আর. ।। অফিসের ৪ নং বহির ৬ নং ভল্যুমের ৪৯ হইতে ৫৫ নং পাতায় নকলিকৃত হইয়াছে। ০০০৬৮ নং রেজিষ্ট্রীকৃত আমমোক্তারনামা দলিল মূলে কৃপানন্দ পালের সম্পত্তি ক্ষমতা প্রাপ্ত এবং ইংরাজী ১৩।২।২০০৩ তারিখে বারাসাত ডি.আর. ।। অফিসের ৪ নং বহির ৬ নং ভল্যুমের ৪৩ হইতে ৪৮ নং পাতায় নকলিকৃত হইয়াছে। ০০০৬৭ নং রেজিষ্ট্রীকৃত আমমোক্তারনামা দলিল মূলে সদানন্দ পালের সম্পত্তি ক্ষমতা প্রাপ্ত)।

<u>কনফার্মিং পার্টী</u> ঃ

মেসার্স ডিজার এ্যাগ্রো রিসোর্স ডেভলপমেন্ট প্রাইভেট লিমিটেড এবং রেজিষ্ট্রার কার্য্যালয় সাং - পি-৫৯৪, পূর্ণ দাস রোড, থানা - লেক, কলকাতা - ৭০০০২৯, সিটি অফিস পি/৮৫, লেক রোড, কলকাতা

(৩)

- ২৯ এর পক্ষে ডিরেক্টার ঃ **শ্রী সঞ্জয় কুমার সাউ,** পিতা - শ্রী মেওয়ালাল সাউ, সাং - পি-২৩ ডবসন লেন, হাওড়া - ৭১১১০১, জাতিয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাংঞ্চাগে ঃ

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও মিউনিস্যািপলিটি এবং এ.ডি.এস.আর. অফিস বারাসাতের অন্তর্গত পরগণা আনোয়ারপুরের মধ্যে মৌজা - সিতি গ্রামে জে.এল.নং - ১০১ নিম্নের 'ক' তপশীলে বিশেষরূপে বর্ণিত ২২৫ নং খতিয়ানের অধীন এল.আর. খতিয়ান ৩৯১ নং ভূক্ত সি.এস. ও আর.এস. ৬২৫ নং দাগভূক্ত বর্তমান এল.আর. ৫৩৯ নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে ০.১৮৬৫ অংশে ২ একর ৬৯ শতক জমি তন্মধ্যে চিহ্নিত মতে ৪০ নং স্কীম প্লটে বাংলামাপে ১৫ ছটাক ২৩ বর্গফুট সমান কমবেশী ১.৬০ শতক জমি এবং নিম্নের 'খ' তপশীলে বিশেষরূপে বর্ণিত ১৬৯ নং খতিয়ানের অধীন বর্তমান এল.আর. খতিয়ান ১৩৪০ নং ভূক্ত। সি.এস. ও আর.এস. ৬২৭ নং দাগভূক্ত। বর্তমান এল.আর. ৫৩৯ নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে .০৪৭৬ অংশে ৭১ শতক জমি তন্মধ্যে চিহ্নিত মতে ৪০ নং স্কীম প্লটে বাংলামাপে ২ কাঠা ২২ বর্গফুট সমান কমবেশী ৩.৩৬ শতক জমি একুনে 'ক' ও 'খ' তপশীলে সি.এস. ও আর.এস. ৬২৫ ও ৬২৭ নং দাগভূক্ত বর্তমান এল.আর. জরিপে ৫৩৯ নং দাগের মধ্যে একলপ্তে চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত ৪০ নং স্কীম প্লটে

বাংলামাপে ৩ কাঠা সমান কমবেশী ৪.৯৬ শতক জমি মায় নক্সায় প্রদর্শিত রাস্তা ও জল নিকাশের ড্রেন, জলের পাইপ, লাইন, ইলেকট্রিক লাইন ও যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু হকুক।

যাহাতে আমি ১ নং বিক্রেতা গত ইং ৪।৪।১৯৬০ তারিখে বারাসাত সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৪৩ নং ভল্যুমের ১৬২ হইতে ১৬৩ নং পাতায় নকলিকৃত হইয়াছে। ৩৬০৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দলিলের দ্বারা নূর আলি কয়াল দিং-এর নিকট হইতে ৬২৫ নন দাগে ডাঙ্গা ৩৯ শতক জমি ও অন্যান্য দলিল মূলে অন্যান্য জমি প্রাপ্ত হইয়া এল.আর. জরিপে ৩৯১ নং খতিয়ানে ৫৩৯ নং দাগে ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে ০.১৮৬৫ অংশে ২ একর ৬৯ শতক জমি নিজ নামে রেকর্ড ভূক্ত করিয়া নিজ খাসে অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ ও পরিস্কার অবস্থায় স্বত্ববান ও দখলকার আছি।

এবং আমি ২ নং বিক্রেতা গত ইংরাজী ২৬।৭।১৯৬৩ তারিখে বারাসাত সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১০৭১০ নং সাফকোবালা দলিলের দ্বারা বরা নিবাসী সফর আলি পাটোয়ারীর নিকট হইতে ২২৫ নং খতিয়ান অধীন ৬২৭ নং দাগে ডাঙ্গা ৭১ শতক জমি খরিদ করিয়া খরিদা স্বত্বে প্রাপ্ত হইয়া এল.আর. জরিপে ১৩৪০ নন খতিয়ানের অধীন এল.আর. ৫৩৯ নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে .০৪৭৬ অংশে ৭১ শতক জমি নিজ নামে রেকর্ডভূক্ত করিয়া নিজ খাসে অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্দ্দায় নির্দ্দোষ ও পরিস্কার অবস্থায় স্বত্ববান ও দখলিকার আছি।

এক্ষণে আমাদের নানা বৈধ কারণবশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমরা একযোগে মোট ৩ কাঠা সমান কমবেশী ৪.৯৬ শতক জমি সহ ইজমেন্ট স্বত্বাদি বিক্রয় করিবার ঘোষণা ও প্রচার করিলে আপনি লোকপরম্পরায় অবগত হইয়া সর্ব্বখরিদার অপেক্ষা সর্ব্বোচ্চ মূল্য ৮৩,০০০.০০ (তিরাশি হাজার) টাকা পণে আপনি খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে, আমরা তাহাতে সম্মত হইয়া বিক্রয় করা উচিত বিবেচনা করিয়া উক্ত ৮৩,০০০.০০ (তিরাশি হাজার) টাকা পণে আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া আমরা এককালীন চিরতরের জন্য চিরনিঃস্বত্ববান ও দখলত্যাগি হইয়া আপনার খাস দখলে ছাড়িয়া দিলাম।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে এই দলিলের বলে আমাদের যে কোন প্রকারের স্বত্ব সামিত্ব লভ্য হক হকিয়তাদি আছে তাহা রদ ও রহিত হইয়া আপনার প্রতি সম্পূর্ণরূপে বর্তাইল। আপনি আমাদের স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববান, হকে হকদার দখলে দখকিলার হইয়া যদৃচ্ছা ব্যবহারে দান, বিক্রয়াদির দ্বারা সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তরকরণের স্বত্বাধিকারি হইয়া মালিক হাল পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের সেরেস্থায় আমাদের নামের স্থলে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্বক করাদায়ে দাখিলাদি গ্রহণে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন।

কস্মিনকালে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমরা কিম্বা আমাদের কোন ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্তগণ কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি বা করে তাহা সর্ব্বাদালতে বাতিল ও নামাঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি আমরা ইত্যাগ্রে অপর কাহাকেও দান, বিক্রয়, বন্ধক বা কোনপ্রকার মামলায় আবদ্ধ করিয়া রাখি নাই বা কোন দেবসেবায় অর্জন করিয়া রাখি নাই বা কাহারও সহিত লিখিত বা মৌখিক বায়নাপত্রে চুক্তিবদ্ধ নাই। আরও উল্লেখ থাকে যে, অত্র সম্পত্তি আমরা বিক্রেতাদ্বয় .ইতিপূর্বে কোন সরকারী ও বেসরকারী সংস্থায় বন্ধকাদির দ্বারা আবদ্ধ রাখি নাই বা মর্টগেজ নাই। উক্ত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিক্যুইজিশান প্রসিডিংসের অন্তর্ভূক্ত নাই বা তদ্‌মাস অমারা অদ্যবধি কোনরূপ নোটিশ পাই নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ, পরিষ্কার ও মুক্ত অবস্থায় আমাদের সম্পূর্ণ নিজ খাসদখলে থাকাবস্থায় আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে কোনরূপ তঞ্চকতা থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে পণের লিখিত টাকা মায় খরচ ক্ষতিপূরণ করিতে বাধ্য থাকিব।

আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে অত্র দলিলে ভবিষ্যতে কোনরূপ ভুলভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে তাহা বিনা টাকায় ভ্রমসংশোধন বা যে কোন দলিলের দ্বারা পুনরায় রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমি অত্র দলিলের কনফার্মিং পার্টী অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি ও অন্যান্য সম্পত্তি অত্র দলিলের বিক্রেতাগণ উক্ত মেসার্স ডিজার এ্যাগ্রো রিসোর্স ডেভলপমেন্ট প্রাইভেট লিমিটেডের সহিত এক চুক্তিপত্র মূলে চুক্তি হয় যে, উক্ত জমি ও অন্যান্য জমি ছোট ছোট প্লট নির্মাণ করিয়া বিভিন্ন ব্যক্তিকে বিক্রয় করিতে হইলে

যাহা উন্নয়ণমূলক কার্য্যের প্রয়োজন তাহা আমি নিজ দায়িত্বে করিতে বাধ্য থাকিব।

এই কারণে আমি অত্র দলিলের কনফার্মিং পার্টী ভূক্ত হইলাম এবং উক্ত প্লটিং-এর স্থানের নামকরণ দেওয়া হইয়াছে **উত্তরায়ণ**।

এতদার্থে পণের লিখিত টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপন আপন ইচ্ছায় নিজ নিজ হিতার্থে সরল অন্তকরণে স্বজ্ঞানে অত্র সাফ কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি বাংলা ১৪১৩ সনের ১৩ই ভাদ্র, ইংরাজী ২০০৬ সালের ৩০শে আগষ্ট।

'ক' তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

সাবেক ১৪৬ নং তৌজির মধ্যে জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি এবং এ.ডি.এস.আর. অফিস বারাসাতের অন্তর্গত পরগণা আনোয়ারপুরের মধ্যে মৌজা - সিতি গ্রামে হাল রায়ত দখলি স্বত্ববিশিষ্ট হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীনে এল.আর. জরিপে ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে খাজনা ধার্য্য হইবে। জমিজমার মধ্যে জমার কাত চিহ্নিত মতে ১৫ ছটাক ২৩ বর্গফুট সমান কমবেশী ১.৬০ শতক জমি।

মৌজা - সিতি, জে.এল.নং - ১০১, রে. সা. নং - ৫০, খতিয়ান ২২৫ নং

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান ৩৯১ নং (যাহা আমি ১ নং বিক্রেতা আমার নামে রেকর্ড ভূক্ত)।

সি.এস. ও আর.এস. ৬২৫ (ছয়শত পঁচিশ) নং দাগভূক্ত।

(ওয়ার্ড নং - ১১, হোল্ডিং নং - ৪৯)।

বর্তমান এল.আর. ৫৩৯ (পাঁচশত উনচল্লিশ) নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে আমি ১ নং বিক্রেতা আমার .১৮৬৫ অংশে প্রাপ্ত ২ একর ৬৯ শতক জমি। তন্মধ্যে চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত (৪০) নং স্কীম প্লটে বাংলামাপে ১৫ পনের ছটাক ২৩ তেইশ বর্গফুট সমান কমবেশী ১.৬০ এক দশমিক ছয় শূণ্য জমি।

উক্ত ১৫ পনের ছটাক ২৩ তেইশ বর্গফুট সমান কমবেশী ১.৬০ এক দশমিক ছয় শূণ্য জমি।

'খ' তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

ঐ তৌজির মধ্যে ঐ এলাকাধীন মৌজা - সিতি গ্রামে হাল ঐ স্বতীয় হাল মালিক উক্ত সরকারের অধীন এল.আর. জরিপে ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে খাজনা ধার্য্য হইবে। জমিজমার মধ্যে জমার কাত চিহ্নিত মতে ২ কাঠা ২২ বর্গফুট সমান কমবেশী ৩.৩৬ শতক জমি।

মৌজা - সিতি, জে.এল.নং - ১০১, রে. সা. নং - ৫০,

খতিয়ান ১৬৯ নং ।

বর্তমান এল.আর. খতিয়ান ১৩৪০ নং (যাহা আমি ২ নং বিক্রেতা আমার নামে রেকর্ড ভূক্ত)।

ওয়ার্ড নং ১১, হোল্ডিং নং - ৪৯।

সি.এস. ও আর.এস. ৬২৭ ছয়শত সাতাশ নং দাগভুক্ত।

বর্তমান এল.আর. ৫৩৯ পাঁচশত উনচল্লিশ নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে আমি ২ নং বিক্রেতা আমার .০৪৭৬ অংশে প্রাপ্ত ৭১ শতক জমি। তন্মধ্যে চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত (৪০) নং স্কীম প্লটে বাংলামাপে ২ দুই কাঠা ২২ বাইশ বর্গফুট সমান কমবেশী ৩.৩৬ তিন দশমিক তিন ছয় শতক জমি।

উক্ত ২ দুই কাঠা ২২ বাইশ বর্গফুট সমান কমবেশী ৩.৩৬ তিন দশমিক তিন ছয় শতক জমি।

একলপ্তে সর্ব্বমোট 'ক' ও 'খ' তপশীলে চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত ও লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত (৪০) নং স্কীম প্লটে বাংলামাপে **৩ তিন কাঠা** সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী **৪.৯৬ চার দশমিক নয় ছয় শতক** জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা দলিল ভূক্ত হইল। উক্ত নক্সা দলিলের অংশরূপে গণ্য হইবে।

<u>বিক্রীত জমির চারি চৌহদ্দি</u>

উত্তরে : ফাঁকা জমি।

দক্ষিণে : ২২' ফুট চওড়া রাস্তা।

পূর্বে : অন্যের জমি।

পশ্চিমে : ফাঁকা জমি।

PASS PORT
PHOTO
WITH
SIGNATURE

Right hand Little finger

Right hand Ring finger

Right hand Middle finger

Right hand Fore finger

Right hand Thumb

30 AUG 2006

Left hand Thumb

Left hand Fore finger

Left hand Middle finger

Left hand Ring finger

Left hand Little finger

ATTESTED THE FINGER PRINTS

SIGNATURE

PASS PORT
PHOTO
WITH
SIGNATURE

Right hand Little finger

Right hand Ring finger

Right hand Middle finger

Right hand Fore finger

Right hand Thumb

Left hand Thumb

Left hand Fore finger

Left hand Middle finger

Left hand Ring finger

Left hand Little finger

ATTESTED THE FINGER PRINTS

SIGNATURE

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

(1)

Name [illegible] Status - Presentant

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

[illegible]

Signature of the presentant

(2)

Name [illegible]

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

[illegible]

Signature of the Presentant / Executant/ Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status).

(১০)

বিক্রীত জমির চারি বাহুর পরিমাপ

উত্তর বাহু ঃ ৬০ ফুট ০´´ ইঞ্চি।

দক্ষিণ বাহু ঃ ৬০ ফুট ০´´ ইঞ্চি।

পূর্ব্ব বাহু ঃ ৩৬ ফুট ০´´ ইঞ্চি।

পশ্চিম বাহু ঃ ৩৬ ফুট ০´´ ইঞ্চি।

টাকার জায়

১০০০ X ২০	=	২০,০০০.০০ টাকা
৫০০ X ১০০	=	৫০,০০০.০০ টাকা
১০০ X ১০০	=	১০,০০০.০০ টাকা
৫০ X ৬০	=	৩,০০০.০০ টাকা

মোট ৮৩,০০০.০০ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

দলিল পাঠ করিয়া মর্ম শুনাইয়া ও বুঝাইয়া দিলাম ও

ইসাদি ঃ

১।

মোসাবিদাকারক ঃ

শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ,
সাং - ২৩/১, কে. কে. মিত্র রোড,
বারাসাত, **Linc. No. II-38**
A.D.S.R.O. Barasat.

২। Shyamal Bishma Biswas
24, Prince Park.
Kol- 99

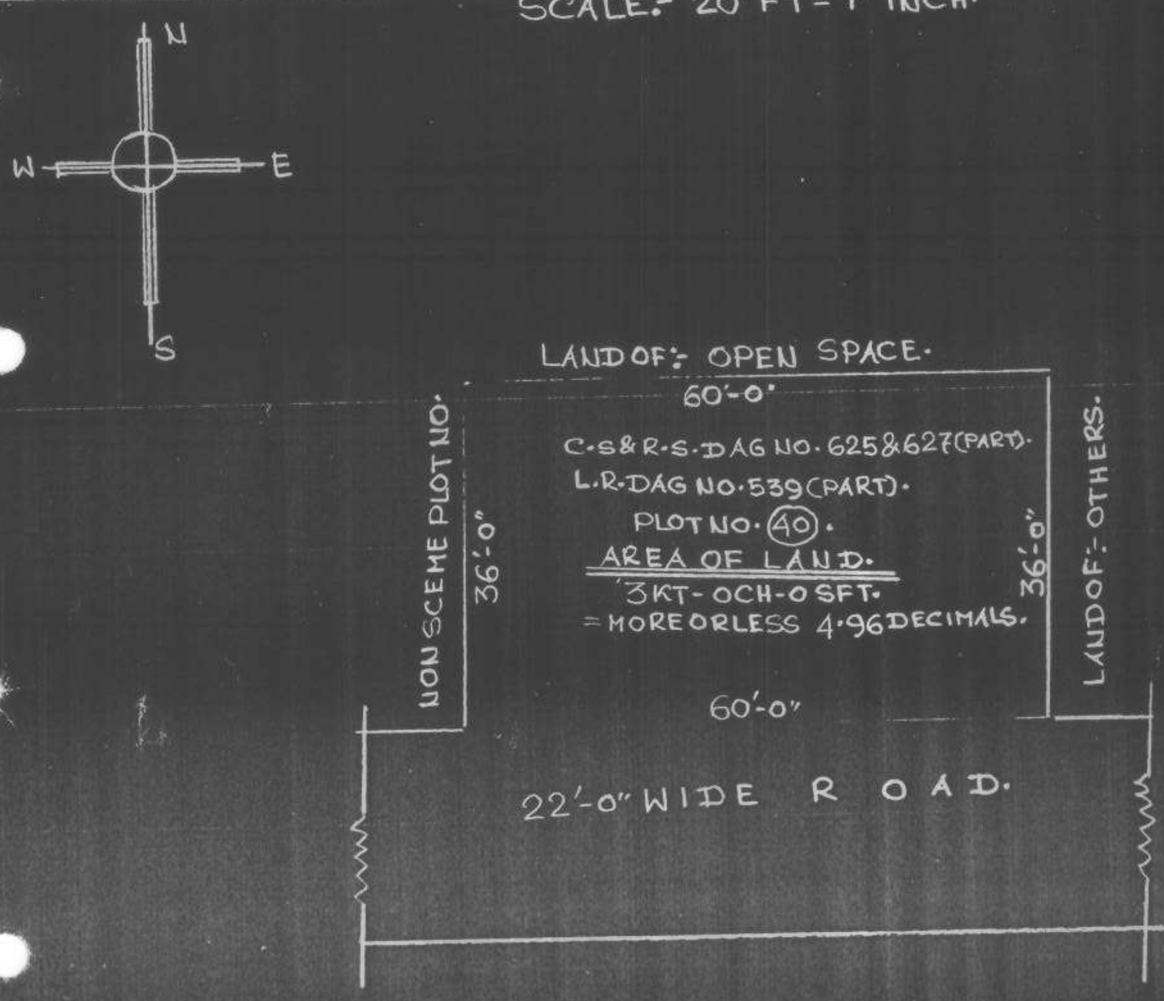
বর্ণসংস্থাপনে ঃ

R. Ghoshal
রাহুল ঘোষাল

Sankar17/R

REFERENCE:-(UTTARAYAN)·LANDLAY OUT SITE PLAN OF C·S&R·S·DAG NO:-62[illegible](PART)·L·R·DAG NO·539(P)·KH·NO·225·L·R·KH NO·391·&C·S·&R·S·DAG NO·627(P)·L·R·DAG NO·539(P)·KH·NO·169·L·R·KHATIAN NO·1340·AT MOUZA:-SITI·J·L·NO·101·R·S·NO·50·P·S&MUNICIPALITY:-BARASAT·DIST:-(N)·24 PARGANAS WARD NO·11·HOLDING NO·49·PLOT NO:-(40)·TOTAL AREA OF LAND:-3KT·=MORE OR LESS 4·96 DECIMALS·SOLD AREA AS SHOWN IN RED BORDER·

SCALE:- 20'FT=1" INCH·



SIGNATURE OF CONFIRMING PARTY·

SIGNATURE OF VENDORS·

SCHEDULE OF LAND (SHOWN IN RED BORDER)

PLOT NO·	C·S&R·S· DAG NO·	L·R· DAG NO·	KT·	CH·	SFT·	MORE OR LESS DEC·	NAME OF PURCHASER
(40)	625(P)	539 (P)·	0	15	23	1·60	Sree Sukumar Roy Chowdhury. S/O. Late Rajendra Roy Chowdhury. OF-72, Saroj Park. Barasat
(40)	627(P)·	539 (P)·	2	0	22	3·36	
40 TOTAL	625& 627(P)·	539 (P)·	3	0	0	4·96	

DRAWN BY·
Sankar Nath Ghosh.
OF:- 23/1, K.K. Mitra Road
Barasat.
Reg No. 66381· Ph NO·2562-5797
Date. 30·8·2006·

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 1
Page from 14319 to 14334
being No 02338 for the year 2007.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Barasat, District North 24-Parganas

() 17-July-2007

Office of the A. D. S. R. BARASAT
West Bengal

BB-3
10